



PROFILO AZIENDALE

GIAFRA srl

Capitale Sociale i.v. € 105.000,00

C.F. e P. IVA 02101790786

Sede: C.so Mazzini, 166- 87100 COSENZA - Tel. 0984.795594

Sede secondaria: C.da Lecco Z.I. - Rende (CS).

www.giafrasrl.it - mail: info@giafrasrl.it - pec: giafrasrl.cs@pec.it

CONFIGURAZIONE DELLA SOCIETÀ

Denominazione	GIAFRA Srl
Natura Giuridica	Società a Responsabilità Limitata
Attività	Lavori generali costruzione edifici e lavori di ingegneria civile Installazione, ampliamento e trasformazione di impianti Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela
Soci	Gianpiero Bozzo 26% Francesco Mollo 26% Egidio Mollo 24% Carmine Bozzo 8% Federico Bozzo 8% Matteo Bozzo 8%
Amministratori	Geom. Gianpiero Bozzo Ing. Francesco Mollo
Sede legale	Corso Mazzini n. 166 87100 Cosenza
Data costituzione	17.12.1996
Media Annua Dipendenti	15/20 (numero variabile in funzione dei lavori in corso)

Sintesi Storia Aziendale

L'attività dell'impresa **GIAFRA** ha avuto inizio nel dicembre 1996 e da quasi **30 anni** opera nel campo dell'edilizia, precisamente nel settore dei lavori pubblici, sebbene i suoi esordi siano stati caratterizzati prettamente dalla realizzazione di lavori privati.

Le sue iniziali esperienze lavorative sono state realizzate nell'ambito di un progetto che prevedeva la ristrutturazione dei locali della Banca Nazionale del Lavoro della città di Cosenza, poi, divenuta impresa di fiducia dell'Istituto bancario, ha ristrutturato e realizzato nuove agenzie su tutto il territorio calabrese.

Oggi Giafra si occupa in generale di:

- **Progettazione ed esecuzione di lavori di costruzione**
- **Ristrutturazione, restauro e manutenzione di edifici pubblici e privati anche sottoposti a tutela.**
- **Lavori di ingegneria civile, opere di consolidamento ed indagini geognostiche, opere strutturali speciali.**
- **Progettazione, realizzazione e manutenzione di impianti tecnologici.**

In particolare la società ha per oggetto:

- **La costruzione, gestione, amministrazione, ristrutturazione e manutenzione di fabbricati o porzioni di essi destinati a case per civili abitazioni, uffici, centri commerciali, alberghi, pensioni, locande, scuole, ospedali, case di cura pubbliche e/o private, garages, opifici industriali, supermercati, stazioni di servizio, rifornimento per auto, impianti di rifornimento carburanti ed oli minerali, parcheggi, centri turistici, sportivi o ricreativi.**
- **La costruzione di strade, acquedotti, fognature, strade ferrate, metanodotti e gasdotti.**
- **La realizzazione e gestione di impianti antincendio, idrici, elettrici, idraulici, fognarie per il gas.**
- **Il restauro e la manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela.**
- **La realizzazione di opere strutturali speciali.**

L'impresa opera ormai da anni sull'intero territorio nazionale sia nel settore privato che in quello degli "Appalti pubblici"; le certificazioni ottenute per i lavori eseguiti sono segno tangibile di crescita costante dell'impresa e soprattutto di soddisfazione del cliente.

Al fine di mantenere alti livelli prestazionali, la Giafra, attraverso la formazione continua e la specializzazione dei propri dipendenti, si è dotata di uno staff tecnico e amministrativo altamente competente in grado di far fronte a qualsiasi tipo di esigenza.

A tal fine dispone anche di una vasta gamma di mezzi, attrezzature e strumenti di misura fra i più sofisticati ed all'avanguardia, onde consentire l'esecuzione delle opere a "perfetta regola dell'arte" e nel rispetto delle norme.

L'impresa, altresì, per lo svolgimento della propria attività, opera con diversi Istituti Bancari presso i quali gode di importanti linee di credito; tra i più importanti: Banca Nazionale del Lavoro, Banco di Napoli, Unicredit Banca, Banca di Credito Cooperativo Mediocrati.

Attestazione SOA - Lavori Pubblici

- *L'impresa ottenne la prima attestazione SOA il nel 2003 per la sola categoria OG1 classifica II. Nel corso degli anni, con i lavori via via acquisiti e regolarmente ultimati, ha sempre e costantemente arricchito la propria attestazione SOA di nuove categorie e incrementato le classifiche delle categorie già acquisite. L'attuale attestazione annovera le seguenti categorie e classifiche:*

- *OG1 - edifici civili ed industriali – Classifica VI*
- *OG2 - restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali – Classifica V*
- *OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane - Classifica III*
- *OG6 - acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione – Classifica III*
- *OG10 - impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua – Classifica I*
- *OG11 - impianti tecnologici – Classifica IV*
- *OS6 - finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi – Classifica III-Bis*
- *OS21 - opere strutturali speciali - Classifica IV*
- *OS24 - Verde e arredo urbano - Classifica I*
- *OS28 - impianti termici e di condizionamento – Classifica III-Bis*
- *OS30 -Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi – Classifica IV*

Certificazioni, Iscrizioni, Abilitazioni e Riconoscimenti

- **Certificazione del Sistema di Gestione della Qualità** conforme alla norma **UNI EN ISO 9001:2015** rilasciato da **APAVE** per il seguente campo di applicazione: **“Costruzione, ristrutturazione di edifici. Installazione di impianti idraulici, di riscaldamento, di condizionamento ed elettrici”**.



- **Certificazione del Sistema di Gestione Ambientale e del Sistema di Gestione della Sicurezza** conformi, rispettivamente, alla norma **EN ISO 14001:2015** e **ISO 45001:2018** rilasciato da **TUV AUSTRIA**.

- **Certificazione relativa al servizio di installazione, manutenzione e riparazione di apparecchiature fisse di refrigerazione, condizionamento d'aria e pompe di calore contenenti taluni gas fluorati ad effetto serra (F-GAS)**, rilasciata da **RINA Spa**.



- **Certificazione SA 8000:2014 – Sistema di gestione della Responsabilità Sociale** – rilasciata da **TCL Italia**.

- **Certificazione UNI EN ISO 37001:2016 – Sistema di gestione per la prevenzione della corruzione**– rilasciata da **TNV System Certification P Ltd**.



- **Certificazione UNI EN ISO 50001:2018 – Sistema di gestione dell'Energia** – rilasciata da **TNV Certification Pvt. Ltd**.

- **Certificazione UNI/PdR 125:2022 – Sistema di gestione per la Parità di Genere**– rilasciata da **CERTITALIA Srl**.



▪ **Abilitazione ai sensi del Decreto Ministeriale 37/08** all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento ed alla manutenzione degli impianti: Lettere A; B; C; D; E; G

▪ **Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali**, presso **Camera di Commercio di Catanzaro**, categoria 2BIS: Produttori iniziali di rifiuti non pericolosi che effettuano operazioni di raccolta e trasporto dei propri rifiuti (DM 3/6/14 Art.8, C.1, Lett. B)

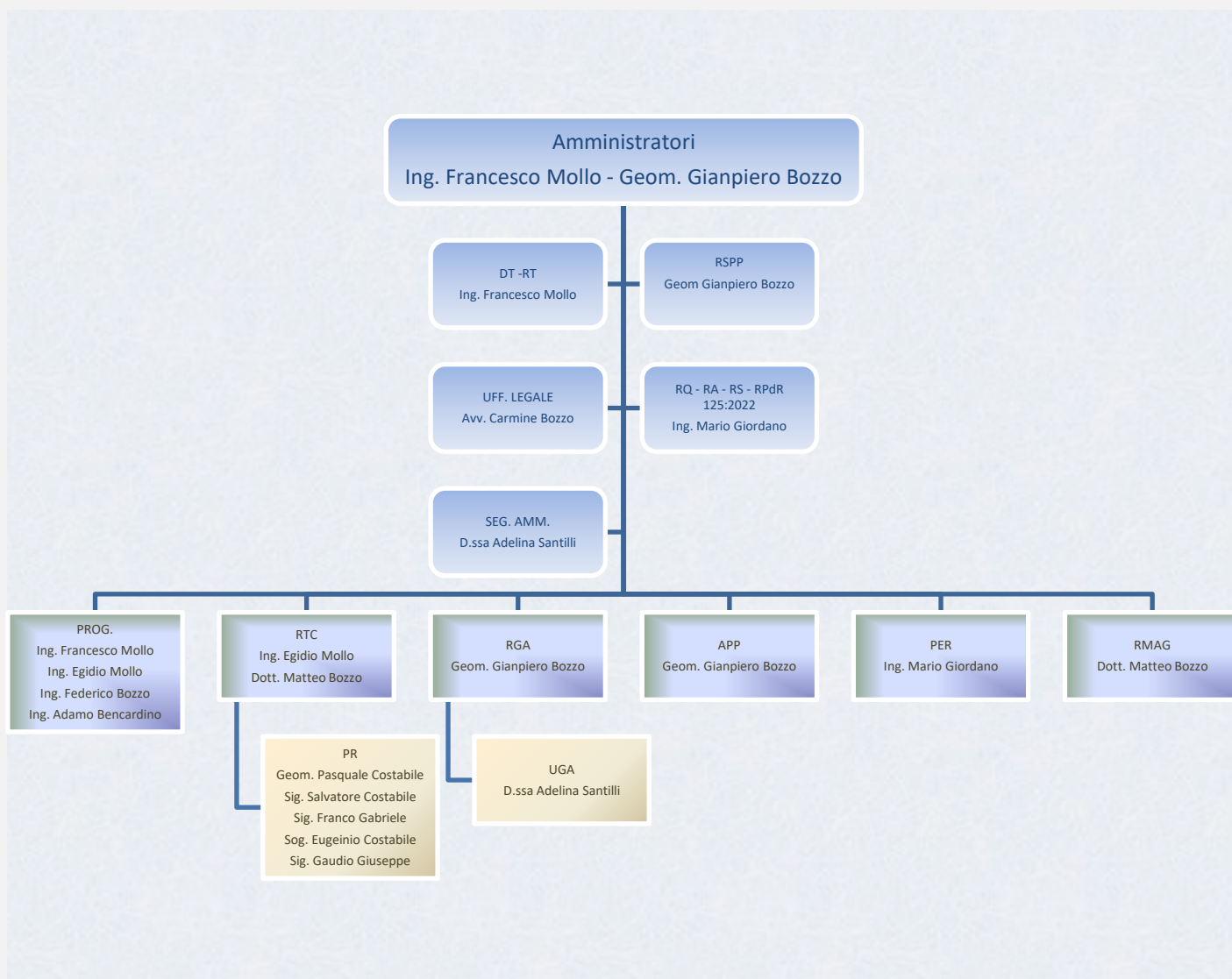
▪ **Iscrizione presso la Prefettura di Cosenza** negli elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (**c.d. WHITE LIST**), di cui all'art. 1 comma 52 della legge 6.11.2012 n. 190.

▪ **Bollino Cassa Edile Awards 2023**: Riconoscimento da parte del Sistema Bilaterale e della CASSA EDILE COSENTINA per il comportamento virtuoso dell'impresa.



▪ **Certificazione della Valutazione ESG tramite piattaforma Synesgy** rilasciata da CRIBIS D&B Srl

Organigramma



Legenda:

DT: DIRETTORE TECNICO IMPRESA
RT: RESPONSABILE TECNICO IMPRESA
RSPP: RESP. DEL SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE
UFF. LEG.: UFFICIO LEGALE
RQ: RESP. SISTEMA GESTIONE QUALITÀ
RA: RESP. SISTEMA GESTIONE AMBIENTALE
RS: RESP. SISTEMA GESTIONE SICUREZZA
SEG. AMM.: SEGRETERIA AMMINISTRATIVA

PROG: PROGETTAZIONE
RTC: RESPONSABILE TECNICO CANTIERE
RGA: RESPONSABILE GARE
APP: RESPONSABILE APPROVVIGIONAMENTI
PER: RESPONSABILE DEL PERSONALE
RMAG: RESPONSABILE DEL MAGAZZINO
PR: PREPOSTO
UGA: UFFICIO GARE

Valori e Mission

Valori

L'Impresa GIAFRA è un'azienda che da sempre si basa sull'affidabilità e la serietà; i lavori eseguiti e le certificazioni via via conseguite nel tempo ne sono un segno tangibile.

Negli anni, ogni nuovo lavoro è stato realizzato tenendo sempre alti i valori che hanno caratterizzato l'azienda fin dalla sua nascita e per i quali ancora oggi si distingue.

Tali valori possono essere distinti in:

- *Innovazione*
- *Responsabilità*
- *Rispetto*
- *Collaborazione*
- *Integrità*
- *Sostenibilità*
- *Inclusione*
- *Passione*
- *Trasparenza*
- *Autonomia*
- *Servizio*

Mission:

La Giafra si distingue per l'utilizzo delle tecniche più innovative, per il rispetto delle problematiche ambientali e di sviluppo sostenibile e per il conseguimento e mantenimento di elevati standard di sicurezza nell'esecuzione dei lavori.

La Giafra si impegna costantemente al fine di soddisfare le esigenze dei propri clienti, che considera veri e propri partner con cui raggiungere obiettivi comuni.

Inoltre c'è la consapevolezza dell'importanza di poter contare su una squadra di collaboratori che lavora quotidianamente con entusiasmo ed efficienza. Per ciò si presta grande attenzione allo sviluppo delle risorse umane, a cui sono dedicate percorsi di formazione personalizzati in modo da accrescere conoscenze e competenze così da affrontare con professionalità lo svolgimento delle proprie mansioni.

Per sviluppare e mantenere standard elevati di qualità occorre un ambiente di lavoro organizzato e ordinato, dove tutte le risorse umane sono motivate al raggiungimento degli obiettivi.

Alcuni dei lavori più importanti svolti e in corso

Commessa: Lavori di realizzazione Executive Sottotribuna 1° Anello Arancio dello Stadio G. Meazza
Committente: F.C. Internazionale Milano S.p.a. - A.C. Milan S.p.a.
Importo: € 3.480.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di realizzazione di n. 24 alloggi di edilizia sociale in Via Soncini e Via dell'Istria
Committente: Comune di Trieste
Importo: € 2.250.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori per la manutenzione straordinaria di 4 edifici, 9 alloggi, e realizzazione 9 box nel Comune di Gorizia
Committente: ATER Gorizia
Importo: € 1.235.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di Conservazione e valorizzazione del Complesso edilizio Episcopale nel Comune di Squillace
Committente: Comune di Squillace
Importo: € 670.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Teatro Morelli Cosenza – opere di finitura, arredamenti e lavori di completamento
Committente: Comune di Cosenza
Importo: € 520.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di Completamento 1° Lotto e Realizzazione del servizio di emodinamica presso il P.O. di Castrovillari (CS)
Committente: Azienda Sanitaria Provinciale di Cosenza
Importo: € 2.910.000,00
Stato: Ultimato



Commessa:	Lavori del Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile presso il Comune di Rogliano
Committente:	Comune di Rogliano
Importo:	€ 1.010.000,00
Stato:	Ultimato



Commessa:	Lavori di ristrutturazione ed adeguamento a norme di vari reparti P.O. Di Martina Franca
Committente:	Azienda Sanitaria Locale Taranto
Importo:	€ 1.250.000,00
Stato:	Ultimato



Commessa:	Appalto integrato di progettazione ed esecuzione relativo ai lavori di ricovero prefabbricato di tipo leggero in sostituzione manufatti da demolire - Aeroporto di Rivotto
Committente:	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare - 1° Reparto Genio A.M. - Milano
Importo:	€ 380.000,00
Stato:	Ultimato



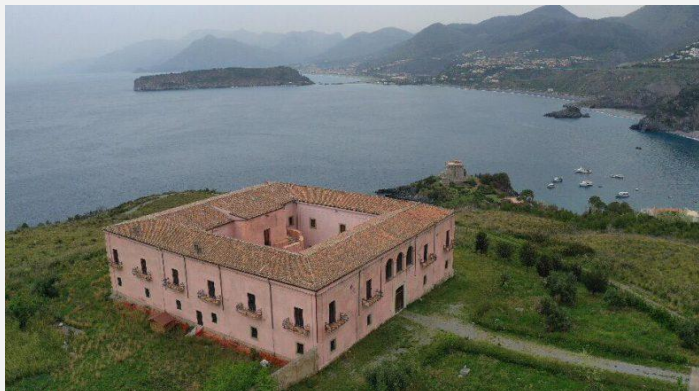
Commessa: Lavori di intervento Complesso Monumentale Sant'Agostino - CS
Committente: Comune di Cosenza
Importo: € 620.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Manutenzioe e ristrutturazione Casa di Accoglienza Diocesana di Cosenza
Committente: Comune di Cosenza
Importo: € 500.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Intervento per la valorizzazione e piena utilizzazione di “Palazzo del Principe” di San Nicola Arcella (CS)
Committente: Ministero Beni Culturali - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria
Importo: € 430.000,00
Stato: Ultimato



Commessa:	Lavori di recupero ed adeguamento funzionale di Palazzo Gervasi - CS
Committente:	Comune di Cosenza
Importo:	€ 787.000,00
Stato:	Ultimato



Commessa:	Lavori di ampliamento del centro di simulazione radar dell'Istituto "Tommaso di Savoia Duca di Genova" sito nel comune di Trieste
Committente:	MIT - OO.PP. Triveneto - Sede coordinata di Trieste
Importo:	€ 1.230.000,00
Stato:	Ultimato



Commessa:	Lavori di riqualificazione e adeguamento Comando Vigili del Fuoco di Matera
Committente:	MIT - OO.PP. Matera
Importo:	€ 3.100.000,00
Stato:	Ultimato



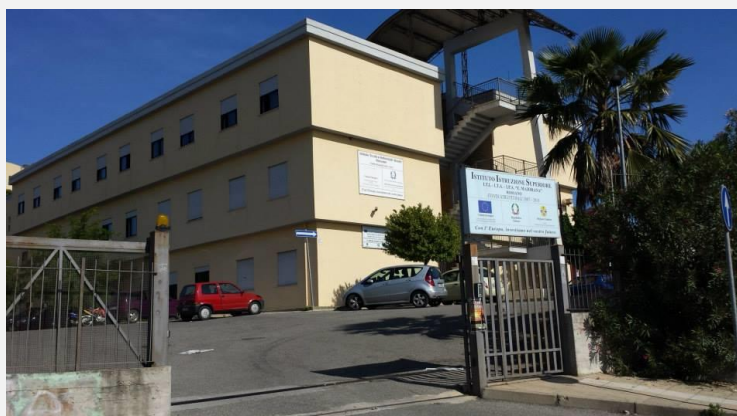
Commessa: Lavori di adeguamento e/o miglioramento sismico e manutenzione straordinaria del liceo scientifico "Scorza" di Cosenza.
Committente: Provincia di Cosenza
Importo basa asta: € 370.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di abbattimento e ricostruzione palestra scolastica
Committente: Comune di Viggiano
Importo: € 942.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di realizzazione impianto fotovoltaico da 99,36 KWe e di solar cooling da 150 KWt - I.T.I. "E. Majorana" di Rossano Calabro.
Committente: Provincia di Cosenza
Importo: € 685.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di Completamento Ipogei di Piazza Vittorio Veneto
Committente: Comune di Matera
Importo: € 680.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di ampliamento dell'I.P.A.S. "A. Nebbia" di Loreto - Ancona
Committente: Provincia di Ancona
Importo: € 1.205.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di adeguamento del Faro nel Porto di Rimini
Committente: OO.PP. Emilia Romagna
Importo: € 501.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di adeguamento e messa a norma palestra G. Simoni
Committente: Comune di Medicina
Importo: € 1.320.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di adeguamento del campo da gioco "A. Fasano" - Loc. Cupa Martina Franca (TA)
Committente: Comune di Martina Franca
Importo: € 450.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di adeguamento sismico edificio strategico Centro COM
Committente: Comune di Spezzano della Sila
Importo: € 341.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di recupero e riqualificazione urbana – nuova costruzione di un fabbricato per 12 alloggi ERP e 2 sale polivalenti e completamento di opere di urbanizzazione.
Committente: ATER Padova
Importo: € 1.200.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di efficientamento energetico degli edifici mediante piattaforma di controllo SCADA per l'automazione.
Committente: Università degli Studi di Salerno
Importo: € 1.151.000,00
Stato: Ultimato



%

Commessa: Lavori di Manutenzione straordinaria padiglioni 20 Villetta a schiera - Istrana (TV)
Villaggio Azzurro
Committente: Ministero della Difesa - Aeronautica Militare
Importo: € 1.286.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di ristrutturazione ed adeguamento immobile del posto di manutenzione di Campotenese (CS)
Committente: ANAS Spa
Importo: € 631.000,00
Stato: Ultimato



Commessa: Lavori di Restauro e recupero funzionale del Santuario San Francesco di Paola
Committente: Comune di Fuscaldo (CS)
Importo: € 612.000,00
Stato: In Corso



Commessa: Lavori di ristrutturazione funzionale del Teatro Rendano con rinnovamento della platea.
Committente: Comune di Cosenza
Importo: € 980.000,00
Stato: In Corso



Commessa:	Adeguamento sismico Istituto Tecnico Commerciale ITC" Grimaldi-Pacioli" di Catanzaro Lido
Committente:	Amministrazione Provinciale di Catanzaro
Importo:	€ 5.520.000,00
Stato:	In corso



Commessa:	Lavori di adeguamento sismico e manutenzione straordinaria scuola C. Alvaro
Committente:	Comune di Cetraro
Importo:	€ 720.000,00
Stato:	In corso



Commessa:	Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico del municipio del Comune di Cassano allo Ionio
Committente:	Comune di Cassano allo Ionio
Importo:	€ 2.500.000,00
Stato:	In corso



Commessa:	Realizzazione nuova Caserma dei Vigili del Fuoco di Cosenza
Committente:	Invitalia Spa
Importo:	€ 10.000.000,00
Stato:	In corso



Commessa:	Lavori di realizzazione della nuova Palazzina Comando ed Alloggi a servizio della locale Sezione Aerea della Guardia di Finanza di Lamezia Terme (CZ)
Committente:	Ministero Infrastrutture e Trasporti – OO.PP. Sicilia Calabria
Importo:	€ 3.650.000,00
Stato:	In corso



LAVORI SUPERBONUS 110% + BONUS FACCIATE

Commessa:	Intervento di manutenzione straordinaria dell'edificio condominiale sito in via Alcide De Gasperi n. 5 - Castrolibero (CS) - SUPERBONUS 110% + BONUS FACCIATE 90%
Committente:	Giovanna Timpone, Antonio Timpone, Bruno Timpone, Elena Gabriella Citrigno
Importo:	€ 640.000,00 (Superbonus 110) - € 90.000,00 (Bonus Facciate)
Stato:	Ultimato



Commessa:	Intervento di manutenzione straordinaria dell'edificio condominiale sito in via Salerno n. 20 - Bisignano (CS)% - SUPERBONUS 110% + BONUS FACCIATE 90%
Committente:	Cavallaro Alex, D'Amico Nardina, Stricagnolo Cataldo, D'Amico Roberto, D'Amico Marlena
Importo:	€ 800.000,00 (Superbonus 110) - € 150.000,00 (Bonus Facciate)
Stato:	Ultimato



Commessa:	Intervento di manutenzione straordinaria dell'edificio condominiale sito in via Martorelli n. 26 Cosenza - SUPERBONUS 110%
Committente:	Condominio Via E. Martorelli n. 26 - 87100 Cosenza
Importo:	€ 1.200.000,00
Stato:	Ultimato

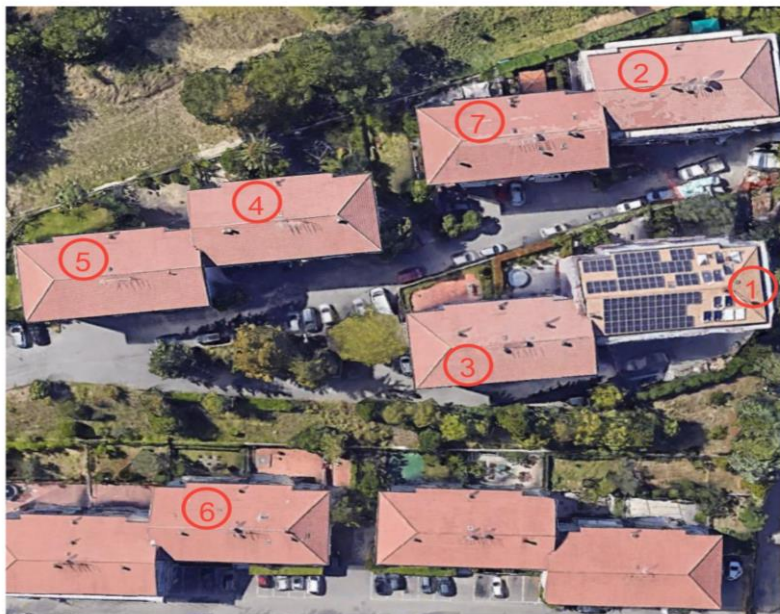


Commessa:	Intervento di manutenzione straordinaria dell'edificio condominiale sito in via Martorelli n. 24 Cosenza - SUPERBONUS 110%
Committente:	De Bartolo Giovanni, Di Puppò Anna, Sposato Costantino, Saraceni Carmine, Libero Antonio, Ariello Anna
Importo:	€ 800.000,00
Stato:	Ultimato



Commessa:	Intervento sul complesso denominato "Melissa" sito in Castrolibero CS composto da n. 7 fabbricati ognuno sviluppato su tre piani oltre il piano terra e sottotetto per complessivi n. 42 appartamenti, n. 42 box auto e n. 42 soffitte
Committente:	Condominii Complesso "Melissa"
Importo Complessivo:	€ 7.000.000,00
Stato:	Ultimato

COMPLESSO MELISSA – CASTROLIBERO (CS)



Altri importanti lavori svolti

Ente Committente	Oggetto dei Lavori	Importo
Comune di Rocca Imperiale (CS)	Lavori di costruzione di una cantina di vinificazione nell'area PIP nel Comune di Rocca Imperiale	€ 650.000,00
SO.RI.CAL. - Società Risorse Idriche Calabresi Spa	Manutenzione ordinaria e straordinaria acquedotti - Compartimento di Cosenza - Zona Bonifati: Scaglillo - Ferrera - Telto - Carino - Pozzi Savuto Nord - Cuccari e Vurghe	€ 410 000,00
Comune di Nocera (CS)	Lavori di Consolidamento Centro Abitato	€ 138.000,00
Comune di Castiglione Cosentino (CS)	Lavori di Manutenzione straordinaria Impianti Sportivi Piscina Comunale per scopi terapeutici - Sistemazione esterna e copertura	€ 97.000,00
ATERP Cosenza	Lavori di costruzione di n. 6 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Rossano	€ 535.000,00
ATERP Cosenza	Lavori di recupero edilizio del fabbricato ex proprietà "Oriolo" sito nel centro storico di Cassano (CS)	€ 350.000,00
ATERP Cosenza	Recupero Edilizio e Funzionale del Fabbricato ex Proprietà Pontieri-Gallo nel centro storico del comune di Cassano (CS)	€ 950.000,00
Comune di Socchieve (UD)	Progetto Integrato "Albergo Diffuso Col Gentile": realizzazione della reception e vani correlati presso l'edificio di proprietà comunale frazione Priuso, nonché la creazione di posti letto presso l'edificio di proprietà comunale frazione Lungis	€ 300.000,00
Comune di Villapiana (CS)	Lavori di completamento "Palazzo Gentile" nel Comune di Villapiana	€ 85.000,00
Comune Di Rende (CS)	Lavori di manutenzione straordinaria scuole nel Comune di Rende	€ 160.000,00
SO.RI.CAL. - Società Risorse Idriche Calabresi Spa	Lavori di manutenzione delle infrastrutture idrauliche e civili del complesso delle opere idropotabili regionali - Compartimento Centro Sud - Lavori di manutenzione sugli acquedotti ricadenti nella zona di Crotone	€ 430.000,00
Comune di Cetraro (CS)	Lavori di manutenzione e messa in sicurezza della viabilità comunale nel Comune di Cetraro	€ 313.000,00
Comune di Cetraro (CS)	Lavori di ristrutturazione edilizia e di manutenzione straordinaria sull'edificio scolastico Scuola Media Capoluogo di Cetraro (CS)	€ 153.000,00
Comune di Trieste	Manutenzione straordinaria della struttura del mercato coperto di Via Carducci - Trieste	€ 28.000,00
ATER Gorizia	Lavori per la manutenzione straordinaria e recupero di 5 alloggi nel Comune di Gorizia	€ 105.000,00
Comune di Cosenza	Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio sede della scuola elementare Cuturella "Carmelina D'Ambrosio"	€ 410.000,00
ANAS Spa	Rifacimento pavimentazione su tratti autostradali A2	€ 150.000,00
Comune di Rende (CS)	Realizzazione di un nuovo edificio funerario	€ 190.000,00



GIAFRA s.r.l.

C.so Mazzini, 166 – 87100 Cosenza (Italy)

Tel. 0984.795594

Web: www.giafrasrl.it

mail: info@giafrasrl.it pec: giafrasrl.cs@pec.it